



Ecuador

Marco de Preparación para la Descarbonización y Resiliencia Climática - Matriz de Acciones Habilitadoras

ACCIONES HABILITADORAS (¿Qué?)

ID	METAS DE PREPARACIÓN	FECHA	GRUPOS DE INTERÉS	COMPONENTES				MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	INDICADOR
				Eficiencia Energética	Carbono Operacional	Carbono Embebido	Resiliencia	MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	
G	Liderazgo de Gobierno	¿Cuándo?	¿Quiénes?										
G1	Existencia de regulaciones obligatorias y/o requisitos de desempeño relacionados con una meta nacional de cero carbono en edificaciones	2029	Ministerio de Ambiente, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Ministerio de Energía y Minas.	✓	✓	✓		Conformar mesas de trabajo en materia de descarbonización del entorno construido con los actores relacionados y más relevantes	Definición de la gobernanza, agenda para el desarrollo de la política pública, decreto o norma, en línea con las NDCs	Desarrollar una política pública con su respectivo reglamento o ley para que se controle la obligatoriedad de su uso.	Aprobar y publicar la política pública con su reglamento	Hacer seguimiento del cumplimiento de la ley relacionada con el desempeño en edificaciones para lograr las metas de descarbonización nacional	Número de edificaciones que cumplen con los requisitos de desempeño especificados en la ley o regulaciones
G2	Existencia de una Política o Estrategia Nacional de Eficiencia Energética para la construcción y operación de edificaciones	2029	Contraloría General del Estado, Ministerio de Ambiente, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Servicio de Rentas Internas, Gobiernos Autónomos Descentralizados	✓	✓	✓		Actualización de normas y revisión de objetivos de la Estrategia Nacional de Eficiencia Energética	Facilitar el acceso de materiales sostenibles para la construcción Impulsar el etiquetado de materiales	Lograr la homogenización del mercado	Lograr la creación de incentivos para el sector	Impulsar proyectos de eliminación de Huella de Carbono	Porcentaje de avance del borrador de estrategia
G5	Existencia de una Política o Estrategia Nacional de Resiliencia Climática para el sector construcción y su cadena de valor	2029	Cámaras, Gremios, Aduanas, Consejo de Educación Superior, Sector privado, CEES	✓	✓	✓	✓	Generar el primer borrador técnico de la Estrategia Nacional	Generar un inventario de emisiones	Generar de incentivos financieros y tributarios	Establecer un sistema MRV	Reducir la huella de carbono porcentualmente hasta el 2036	Porcentaje de GADs incorporando riesgos climáticos en los Planes de Ordenamiento Territorial (PDOT)
G3	Existencia de una Política o Estrategia Nacional de Descarbonización para el sector construcción y su cadena de valor	2031	Contraloría General del Estado, Ministerio de Ambiente, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Academia, Medios de comunicación	✓	✓	✓	✓	Lograr la expedición de la norma	Generar un diagnóstico sobre la vulnerabilidad climática en el país por zonas	Incorporar de criterios de huella de carbono en compras públicas	Creación de un comité de control	Incorporación en mallas curriculares temas sobre descarbonización del sector de la construcción	Porcentaje de reducción de emisiones de CO2
G6	Disponibilidad y acceso a un mercado local de carbono (Medición, Reporte y Verificación)	2030	Ministerio de Ambiente, Sociedad civil, Gobiernos Autónomos Descentralizados, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Laboratorios acreditados	✓	✓	✓	✓	Actualizar y expandir la norma, informar a todos los actores de la construcción	Generar un inventario de emisiones y huella de carbono	Acreditar y aumentar los laboratorios que realizan estudios de medición	Creación de incentivos tributarios para dueños de edificaciones y empresas constructoras	Creación de laboratorios de costo accesible y/o bajo costo, impulsados por organismos internacionales	Número de mecanismos financieros activos (bonos)
G7	Incorporación de compromisos más ambiciosos de mitigación y adaptación para el sector en las NDCs	Evaluación 2027 Nuevas iniciativas 2030	Ministerio de Ambiente	✓	✓		✓	Socialización de las NDC al sector de la construcción	Conformar mesas de trabajo con diferentes actores del sector de la construcción para analizar la incorporación de nuevos compromisos en las NDC	Establecer diálogos estratégicos con el sector público para analizar la posibilidad de incluir compromisos más ambiciosos	Dar seguimiento a los acercamientos con el sector público y actores del sector privado para determinar las iniciativas a incorporar	Definir los nuevos compromisos a ser incorporados en la NDC después de haber analizado todos los aportes de las diferentes partes.	Número de iniciativas incorporadas en la NDC
G4	Disponibilidad de regulaciones alineadas con sistemas de certificación de cero carbono	2030	Proveedores de materiales, Municipios, Entidades de control, Ministerio de Ambiente, Gremios de construcción, Sector privado (Empresas de medición)	✓	✓	✓		Crear normativas más estrictas para la internacional para que la fuerza laboral tenga la capacidad técnica de fiscalizar	Capacitar y educar sobre normativa nacional e internacional para que la fuerza laboral tenga la capacidad técnica de fiscalizar	Crear bases de datos y sistemas para la medición real de huella de carbono	Crear fondos para estudios que puedan hacer la medición y reducción de huella de carbono	Socializar la importancia de reducir la huella de carbono en espacios como webinar, talleres, capacitaciones, impulsado por el Ministerio de Ambiente y el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda	Número de edificios certificados
T	Technical Solutions/Approaches	¿Cuándo?	¿Quiénes?	Eficiencia Energética	Carbono Operacional	Carbono Embebido	Resiliencia	MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	INDICADOR
T4	Energías renovables disponibles para su integración en la ruta de descarbonización de edificios	2026	Representantes del sector privado de la cadena de valor, Academia, CEES, Instituciones Públicas		✓		✓	Desarrollar un diagnóstico del estado de la matriz energética nacional y las tecnologías de generación renovable disponibles en el país	Desarrollar un documento técnico sobre energías renovables disponibles con los resultados, conclusiones y recomendaciones	Aprobación y publicación del documento técnico	Implementar incentivos fiscales necesarios para la instalación de sistemas de energía solar fotovoltaica en edificios residenciales y comerciales.	Desarrollar programas de capacitación para arquitectos y constructores sobre la integración de tecnologías de energía renovable y eficiencia energética en el diseño de edificios.	Porcentaje de edificios nuevos y remodelados que utilizan energías renovables en su suministro energético
T6	Disponer de Capacitación local en criterios de selección de soluciones técnicas para la descarbonización y resiliencia climática	2026	Academia, Colegios, Fondadores Internacionales, Banca privada, Cámaras, sector público y privado.	✓	✓	✓	✓	Desarrollar campañas de socialización y mesas de trabajo con las partes interesadas	Crear una vinculación con la industria para el desarrollo de notas guías	Desarrollar una plataforma de educación accesible para partes interesadas	Desarrollar cursos de formación en línea y presenciales sobre tecnologías sostenibles y criterios de selección	Organizar talleres prácticos con expertos en sostenibilidad para capacitar a profesionales locales	Número de personas capacitadas/Número de partes interesadas
T7	Incorporación de estrategias de resiliencia climática desde la planificación y diseño del proyecto	2028	Academia, Colegios, Fondadores Internacionales, Banca privada, Cámaras, sector público y privado., Municipalidades.	✓	✓		✓	Levantar una línea base del estado actual de construcción en Ecuador	Realizar un diagnóstico del sector y vulnerabilidad de Ecuador	Desarrollar un Plan de acción	Identificar las medidas a implementar	Medición del impacto de las medidas implementadas	Número de proyectos certificados/Total de proyectos
T3	Tecnologías disponibles para la implementación de estrategias de eficiencia energética y mejora del desempeño energético desde el diseño	2027	Academia, Colegios, Fondadores Internacionales, Banca privada, Cámaras, sector público y privado.	✓	✓	✓		Identificar las tecnologías existentes para la implementación de estrategias de eficiencia energética	Adaptación de las tecnologías a la realidad de Ecuador	Socialización de las tecnologías más aplicables a Ecuador	Implementación de las tecnologías como requisitos mínimos de construcción	Promover la creación de un catálogo de tecnologías eficientes y sostenibles accesibles para facilitar su selección en el diseño de edificaciones.	Retorno de la inversión (tiempo y ahorro económico)
T2	Establecimiento de compromisos públicos de parte del sector privado para descarbonizar sus activos y hacerlos climáticamente resilientes	Q4-2025 Q1-2026	Sector público y privado, Fondadores Internacionales, Organismos internacionales	✓	✓			Conocer el estado de las iniciativas de mitigación y adaptación al cambio climático	Definir objetivos y parámetros claros para el sector privado	Socialización al sector privado	Establecer los componentes del sector privado por sector (Obligatoriedad)	Desarrollar un sistema de monitoreo y reporte de avances que permita a las empresas públicas y privadas hacer seguimiento a sus compromisos	Número de empresas alineadas/Número total de empresas del sector privado
T1	Contar con definición clara y acordada de edificaciones cero carbono y resilientes	2026	Ministerio de Ambiente, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Ministerio de Energía y Minas, Colegio de Ingenieros, Colegio de Arquitectos	✓	✓	✓	✓	Establecer mesas de trabajo para definir criterios	Desarrollar una norma técnica de categorización y certificación.	Socialización con las partes interesadas para retroalimentación	Implementar la retroalimentación en la norma técnica	Publicación de la norma	Norma publicada
T5	Establecimiento de herramientas asequible para el cálculo y gestión de carbono incorporado y disponibilidad de servicios de consultoría local	2028	Ministerio de Ambiente, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Ministerio de Energía y Minas, Colegio de Ingenieros, Organizaciones internacionales, Consultores técnicos	✓	✓	✓		Establecer y estandarizar los criterios de medición	Capacitación y certificación para los consultores focales y partes interesadas de la industria	Desarrollar una herramienta de medición con parámetros estandarizados	Implementar beneficios para las industrias que calculen y gestionen el carbono incorporado	Fomentar la creación de alianzas con universidades y organizaciones locales para ofrecer servicios de consultoría en la gestión de carbono.	Número de empresas participantes/Número de empresas en el mercado
F	Finance	¿Cuándo?	¿Quiénes?	Eficiencia Energética	Carbono Operacional	Carbono Embebido	Resiliencia	MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	INDICADOR
F1	Establecer un modelo financiero, con incentivos fiscales y no fiscales para proyectos cero carbono y resilientes en el sector construcción	2050	Gremios de la construcción, sector financiero, Gobierno, representantes de la cadena de valor	✓	✓	✓	✓	Conformación de una Mesa de Trabajo de Financiación Sostenible de Edificios y Construcción y convocatoria de participantes (Comité financiero)	Definición de la gobernanza, agenda para el desarrollo del modelo financiero para la construcción sostenible	Desarrollo del modelo financiero y caso de negocio, taxonomías, etc.	Aprobación y lanzamiento de publicaciones como la taxonomía local, productos financieros para proyectos públicos y privados	Socialización de taxonomía a grupos de interés	Número de proyectos de construcción que acceden a incentivos fiscales y no fiscales/Total de proyectos
F4	Existencia de guías para la verificación y divulgación de riesgos climáticos para incluirlos en los modelos económicos del proyecto	2027	Gremios de la construcción, sector financiero, Gobiernos Autónomos Descentralizados, Ministerio de Ambiente, Ministerio de Educación, Secretaría Nacional de Gestión de Riesgos.				✓	Identificar los riesgos climáticos locales en función del proyecto al 2027	Desarrollar una guía práctica para la identificación y evaluación de riesgos climáticos	Organizar talleres de capacitación para stakeholders del sector público y privado sobre la aplicación de la guía	Establecer una red de colaboración entre universidades, gobiernos locales y ONGs para actualizar la guía periódicamente	Implementar un programa de educación que informe a los desarrolladores de proyectos sobre la importancia de considerar los riesgos climáticos	Porcentaje de proyectos económicos que incorporan evaluaciones de riesgo climático/Total de proyectos registrados
F2	Establecimiento de directrices de presupuestos para proyectos de construcción cero carbono y resilientes	2026 (Urgente)	Asobanca Ministerio de Finanzas Gremios Gobierno local Gobierno nacional	✓	✓	✓	✓	Realizar mesas de trabajo, convocado por el CEES y considerando sectores clave	Establecer los parámetros de calificación para la recalificación del presupuesto	Asumir compromisos y responsables	Elaborar una matriz base para establecer presupuestos. (construcción, operación, mantenimiento y fin de la edificación) Análisis de ciclo de vida	Realizar un análisis de costos y beneficios de diferentes tecnologías y prácticas de construcción cero carbono y publicar un informe que sirva como guía para la elaboración de presupuestos	Porcentaje de proyectos de construcción que utilizan las directrices de presupuesto/Total de proyectos
F3	Vinculación de la eficiencia energética, el cero carbono y la resiliencia de las edificaciones con los marcos de reporte y estándares de divulgación de desempeño ESG	2026	Mesa técnica entre Ministerio de Ambiente, Ministerio de Energía y Minas, Ministerio de Producción.	✓	✓	✓	✓	Elaborar un Manual de aplicación de los marcos de reporte ESG	Fomentar el desarrollo de capacidades sobre ESG	Definir el alcance de la administración de la edificación	Desarrollar un conjunto de directrices que integren criterios de eficiencia energética, cero carbono y resiliencia en los marcos de reporte ESG	Organizar talleres y seminarios para capacitaciones a arquitectos e ingenieros sobre cómo aplicar nuevos criterios en sus reportes ESG	Número de proyectos de construcción que implementan los criterios integrados de eficiencia energética en sus reportes ESG /Total de proyectos reportados
F5	Desarrollo de capacidades en análisis técnico-financiero con un enfoque de ciclo de vida del proyecto y mejores prácticas considerando la mitigación y adaptación climática	2026	Gremios de la construcción, sector financiero, Gobiernos Autónomos Descentralizados, Ministerio de Ambiente, Ministerio de Educación, Secretaría Nacional de Gestión de Riesgos, Ministerio de Finanzas	✓	✓	✓	✓	Crear un programa de capacitación integral para profesionales que cubra aspectos de análisis técnico-financiero con enfoque de ciclo de vida.	Generar sinergias entre empresa privada y academia para promover el desarrollo de capacidades	Establecer estrategias de socialización del programa de capacitación	Definir el rol de las partes interesadas en la socialización	Hacer seguimiento de la eficiencia y nivel de participación del programa de capacitación	Número de profesionales del sector capacitados



Ecuador

Marco de Preparación para la Descarbonización y Resiliencia Climática - Matriz de Acciones Habilitadoras

ACCIONES HABILITADORAS (¿Qué?)

ID	METAS DE PREPARACIÓN	FECHA	GRUPOS DE INTERÉS	COMPONENTES				ACCIONES HABILITADORAS (¿Qué?)					INDICADOR
				Eficiencia Energética	Carbono Operacional	Carbono Embebido	Resiliencia	MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	
D	Datos	¿Cuándo?	¿Quiénes?					MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	INDICADOR
D1	Disponer de herramientas o bases de datos para la definición de metas de eficiencia energética, carbono incorporado y operacional, y resiliencia para el sector construcción	2026	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Ambiente, Gobiernos Autónomos Descentralizados (GADs), INEC	✓	✓	✓	✓	Conformación de Grupo de Trabajo (Comite Técnico) para la definición de la metodología y alcance para determinar la línea base	Ejecución de los estudios para la determinación de las líneas base: carbono operacional, carbono embebido y resiliencia	Definición de las metas de descarbonización y resiliencia, con base en los resultados de la línea base y alineadas con las metas globales	Aprobación y publicación de resultados	Crear un repositorio nacional abierto de datos y factores	Número de bases de datos disponibles y abiertas al público
D2	Disponer de herramientas de medición y evaluación comparativa de edificios eficientes, cero carbono y resilientes	2026	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Gobiernos Autónomos Descentralizados (GADs), INEC	✓	✓	✓	✓	Determinar información por tipología: vivienda social, servicios públicos, etc. Establecer una línea base escala	Adoptar indicadores (energía, agua, residuos, carbono operativo y embebido, resiliencia) alineados a NTE INEN, NEC, ISO 52000	Crear un programa con 50 edificios diversos en Quito, Guayaquil y Cuenca para medir consumos.	Expedición de la NEC-HS-EE	Generar un tablero público con percentiles de desempeño por tipología y clima.	Número de edificaciones que aplican la Norma Ecuatoriana de Construcción 2070: Porcentaje de toneladas de CO2 removidas
D4	Transparencia de los datos para promover el liderazgo, favorecer la comparabilidad, la gestión y la confianza en la divulgación de resultados	2027	Academia, Ministerio de Ambiente, Subsecretaría de Cambio Climático	✓	✓	✓	✓	Levantar información como porcentaje del uso de agua, luz, recursos naturales, así como los residuos generados en los proyectos de construcción.	Conformar grupos de trabajo para levantar la información	Capacitación a los GADs, sector privado sobre la importancia de levantar información de consumo	Seguimiento al nivel de participación de las capacitaciones	Conformar un comité técnico para asegurar la transparencia de los datos	Porcentaje de organizaciones con datos públicos y verificables
D3	Disponer de soluciones digitales para la medición, monitoreo, control y automatización de edificaciones como modelado BIM, AI, 5G, y big data	2030	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Gobiernos Autónomos Descentralizados (GADs), INEC	✓	✓	✓	✓	Generar un inventario nacional de emisiones. Crear una plataforma de riesgos en el sector de la construcción	Incluir modelado BIM, AI, 5G, y big data como estrategias en el ordenamiento territorial y uso de suelo	Vincular a proveedores nacionales	Realizar monitoreos postcapacitación	Capacitación exprés a facility managers y proveedores nacionales para operación	Porcentaje de edificios con soluciones digitales
D5	Desarrollo de capacidades en mecanismos y tecnologías de información para medición, registro, verificación y reporte de emisiones	2027	Academia, Ministerio de Ambiente, Subsecretaría de Cambio Climático, Ministerio de Educación, Global Green Growth Institute (GGGI)	✓	✓	✓	✓	Alianza con la academia para definir los temas relevantes para capacitar sobre medición, registro, verificación y reporte de emisiones	Alianza con el Global Green Growth Institute (GGGI) para capacitaciones sobre bajas emisiones de carbono en la industria de la construcción	Conformar un comité técnico para el seguimiento	Impulsar una formación corta para auditores (universidades, cámaras y consultores)	Conformar una mesa técnica mensual (MAATE + academia + sector privado).	Número de consultores capacitados
M	Mentalidad	¿Cuándo?	¿Quiénes?	Eficiencia Energética	Carbono Operacional	Carbono Embebido	Resiliencia	MILESTONE (HITO) 1	MILESTONE (HITO) 2	MILESTONE (HITO) 3	MILESTONE (HITO) 4	MILESTONE (HITO) 5	INDICADOR
M2	Conformación de un grupo de trabajo nacional en eficiencia energética, cero carbono y resiliencia en edificaciones	2026	CEES, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Ministerio de Ambiente, Academia, Comunidades de áreas protegidas	✓	✓	✓	✓	Identificar y convocar a expertos y partes interesadas para formar un equipo multidisciplinario que integre conocimientos y experiencias en eficiencia energética, cero carbono y resiliencia.	Establecer objetivos claros y un plan de trabajo para el equipo como la elaboración de un diagnóstico nacional sobre el estado actual de las edificaciones en cuanto a eficiencia energética y resiliencia.	Realizar reuniones regulares para evaluar el avance del equipo.	Desarrollar una plataforma digital para facilitar la comunicación y colaboración entre los miembros del equipo	Crear un informe anual que resuma las actividades realizadas, los logros alcanzados y las recomendaciones	Número de iniciativas concretas propuestas y/o implementadas por el equipo de trabajo
M4	Existencia de un mecanismo para el desarrollo de capacidades en adaptación y resiliencia climática en edificaciones	2026	Ministerio de Educación, Ministerio de Ambiente, Academia, organizaciones juveniles, ONGs, Gobiernos Autónomos Descentralizados, Organismos internacionales	✓	✓	✓	✓	Se sugiere cambiar la palabra existencia en la meta de preparación por "socializar" ya que la medida ya existe	Socialización en espacios de afluencia e interés del sector como ferias inmobiliarias	Socialización de análisis costo-beneficio y reducción de impacto entre materiales	Masificación y socialización a diferentes sectores público y privado	Alianzas estratégicas con organismos internacionales para fortalecer las capacitaciones sobre adaptación y resiliencia climática en edificaciones	Porcentaje de capacitaciones con participación positiva
M3	Existencia de un mecanismo para el desarrollo de capacidades en eficiencia energética y descarbonización en edificaciones	2026	Ministerio de Educación, Ministerio de Ambiente, Academia, organizaciones juveniles, ONGs	✓	✓	✓	✓	Se sugiere cambiar la palabra existencia en la meta de preparación por "socializar" ya que la medida ya existe	Diseñar un plan participativo para estudiantes y público general entre 20 y 30 años.	Desarrollo de módulos y materiales formativos y técnicos sobre eficiencia energética y descarbonización en edificaciones	Implementación y masificación con el o los grupos de interés	Seguimiento de los planes y evaluación de la percepción de los grupos de interés	Porcentaje de capacitaciones con participación positiva
M1	Existencia de "declaración pública de compromisos" como requisito para asegurar transparencia, acceso a incentivos financieros y regulatorios para el sector público	2026	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, Ministerio de Producción, Ministerio de Ambiente, Academia	✓	✓	✓	✓	Socializar el acceso a incentivos para el sector privado	Generar incentivos financieros o tributarios a los fabricantes nacionales de productos	Generar más difusión del PECC (Programa Ecuador Carbono Cero) a grupos de interés	Elaborar y formalizar un modelo estandarizado de "declaración pública de compromisos" que incluya criterios claros y específicos sobre sostenibilidad, eficiencia energética, y cero carbono que los proyectos del sector público deben cumplir.	Hacer una convocatoria a actores clave para socializar el modelo estandarizado de "declaración pública de compromisos"	Número de empresas adheridas